

APIA: Plata subvenției

Obligațiile crescătorilor de animale

Crescătorii români de ovine care solicită la Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (APIA) ajutorul național tranzitoriu (ANTZ) și sprijinul cuplat (SCZ), pentru anul 2019, trebuie să știe că au obligația să rețină animalele în fermă pentru o anumită perioadă de timp.

Astfel, în ceea ce privește Ajutorul Național Tranzitoriu, efectivul de femelle ovine pentru care se solicită ajutorul național tranzitoriu (ANTZ) trebuie să fie menținut pe o perioadă de reținere de 100 de zile de la data limită de depunere a cererii de plată în exploatarea pentru care s-a depus cererea unică de plată sau în exploatarea asociațiilor/cooperativelor/grupurilor de producători în care a fost transferat temporar pentru pășunat. Sunt eligibile la plată inclusiv animalele care în perioada celor 100 de zile au suferit intrări, respectiv ieșiri în/din exploatarea deținute de același beneficiar. Ajutorul național tranzitoriu se acordă în sistem regresiv și este plătit de la bugetul de stat. Concret, cuantumul pe cap de animal scade în fiecare an cu 5%. Bugetul alocat de Ministerul Agriculturii este



de 46.877,400 mii euro pentru plata ANTZ la speciile ovine/caprine. Atenție! Efectivul din exploatarea cu cod ANSVSA (Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor) trebuie să fie de minimum 50 de capete de femelle ovine ca să încasați acest ajutor. De asemenea, pentru Sprijinul cuplat, femellele ovine și/sau berbecii pentru care se solicită SCZ trebuie să fie menținute/mentinuți, pe o perioadă de reținere de 100 de zile de la data-limită de depunere a cererilor unice de plată, în exploatarea pentru

care s-a depus cererea unică de plată sau în exploatarea asociațiilor/cooperativelor/grupurilor de producători în care au fost transferate temporar pentru pășunat. Sunt eligibile la plată inclusiv animalele care în perioada celor 100 de zile au suferit intrări, respectiv ieșiri în/din exploatarea deținute de același beneficiar. Sprijinul cuplat este o subvenție europeană, plătită prin Fondul European de Garantare Agricolă (FEAGA). Cuantumul acestei subvenții pe cap de animal este de 15,9737 euro/cap de animal = 74,4981 lei/cap de animal.

Atenție! Numărul minim de ovine pentru care se acordă această subvenție este de 150 de capete de femelle ovine și/sau berbeci, iar numărul maxim este de 500 de capete. Excepție fac fermele din zona montană. Pentru fermele din această zonă, numărul minim de capete de ovine pentru care se acordă sprijin cuplat este de 60, iar maxim 500. De precizat că, potrivit prevederilor legale, nerespectarea acestei reguli atrage excluderea de la plata subvenției.

■ **Doina ARONESCU-NEAGOE**

Contractele de închiriere Precizări privind înregistrarea online

Noua procedură de înregistrare a contractelor de închiriere la autoritățile fiscale a fost publicată în Monitorul Oficial.

Ordinul ANAF nr. 114/2019 pentru aprobarea Procedurii de înregistrare a contractelor de locațiune, precum și a modelului și conținutului formularului „Cerere de înregistrare a contractelor de locațiune” a fost publicat la începutul acestei săptămâni în Monitorul Oficial, Partea I și este deja în vigoare. Potrivit ordinului, românii au posibilitatea de a le înregistra online, nefiind necesară dovada fiscalizării respectivelor venituri prin de-

clară unică. Astfel, persoanele vizate pot înregistra contractul online, iar ulterior, pot depune declarația unică pentru plata impozitelor. Potrivit legii, organul fiscal central competent este: organul fiscal central în a cărui evidență locatorul este înregistrat ca plătitor de impozite, taxe și contribuții; organul fiscal central în a cărui rază teritorială locatorul, persoana fizică rezidentă, are domiciliul fiscal, potrivit legii; organul fiscal în a cărui rază teritorială se află bunul care face obiectul contractului de locațiune - în cazul persoanelor fizice nerezidente.

■ **Doina A. NEAGOE**

Numărul insolvențelor a crescut în domeniul construcțiilor

Pierderile financiare cauzate de firmele în insolvență în ultimii trei ani s-au situat între 8 și 9 miliarde de lei, mult sub nivelul raportat între 2014-2015, arată Coface Romania.

Numărul insolvențelor va crește, în România, cu 6% în 2019 față de 2018, însă pentru perioada 2019-2020 se estimează o majorare de 20% cauzată de condițiile economice interne și externe. Potrivit reprezentanților Coface Romania, în anul 2018, numărul companiilor intrate în insolvență a fost de 8.177, în scădere față de 8.256 în 2017. Cele mai multe insolvențe s-au înregistrat, anul trecut, în sectorul construcțiilor - 1.321, urmat de comerțul cu amănuntul - 1.293 și comerțul cu ridicata și distribuție - 1.239. Potrivit datelor publicate pe site-ul Oficiului

Național al Registrului Comerțului (ONRC), numărul societăților comerciale și persoanelor fizice autorizate intrate în insolvență a scăzut cu 8,77%, în 2018, comparativ cu perioada similară din anul anterior, la 8.304. Cele mai multe firme și PFA-uri intrate în insolvență au fost înregistrate în București, respectiv 1.637, în scădere față de 1.766 față de aceeași perioadă din 2017. Ierarhia continuă cu județele Bihor - cu 571 insolvențe (+10,87%), Timiș - cu 432 (+6,93%), Iași - cu 423 (-27,44%) și Constanța - cu 414 (+4,28%). Totodată, în 2018 și-au suspendat activitatea 18.038 firme, un plus față de 10,12% față de anul anterior, din care 1.375 în decembrie, iar 34.358 de firme au fost dizolvate, cu 10,13% mai multe decât în 2017. În decembrie 2018 au fost dizolvate 2.243 firme, conform ONRC.

■ **Doina A. NEAGOE**

Prin prezenta,

Municipiul Oradea

anunță declanșarea procedurii de expropriere pentru imobilele reprezentând în natură teren și construcții, proprietatea unor persoane fizice și juridice, afectate de amplasamentul proiectului lucrării de interes public local: “Modernizarea Drumului de legătură între municipiul Oradea (zona Podgoria) și comuna Oșorhei (sat Fughiu)” aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 1020 din 25.10.2018.

Procedura de expropriere se derulează în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor Metodologice de aplicare a Legii 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011 Municipiul Oradea.

Tabelul cu imobilele supuse exproprierii și numele proprietarilor sunt afișate la sediul Primăriei Municipiului Oradea, P-ța Unirii nr. 1, la parter, sau se pot consulta pe site-ul Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea : Alte informații de interes public – Anunț exproprieri.

Titularii dreptului de proprietate și ai oricăror drepturi reale sau cei care justifică un interes legitim pentru imobilele supuse exproprierii au posibilitatea ca până la data de 28.02.2019 să depună la Centrul de informații cu publicul – ghișeuul 1 sau 2, cereri pentru plata despăgubirilor cu specificarea :

- numelui și prenumelui persoanei interesate;
- adresei de domiciliu;
- actelor doveditoare referitoare la existența drepturilor reale asupra bunului imobil expropriat, în original sau în copie legalizată;
- nr. de cont și unitatea bancară, pentru efectuarea plății aferente despăgubirilor;

În cazul în care există mai multe persoane interesate cu privire la imobilul supus exproprierii, cererea va fi semnată de toți, personal sau prin mandatar împuternicit cu procură specială autentică, iar procura se va atașa cererii;

Cu această ocazie, anunțăm titularii dreptului de proprietate și ai oricăror drepturi reale, sau cei care justifică un interes legitim pentru imobilele supuse exproprierii că începând cu data de 20.02.2019, la sediul Primăriei Municipiului Oradea, Comisia de verificare a dreptului de proprietate, numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Oradea, și-a început activitatea de verificare a cererilor și documentelor doveditoare depuse în condițiile art. 5 din lege.

Comisia își va desfășura activitatea până la data la care vor fi emise și comunicate, potrivit legii, toate hotărârile de acordare a despăgubirilor pentru imobilele supuse exproprierii. (994)

Titular S.C. NONI TRADE S.R.L.

anunță publicul interesat asupra declanșării etapei de încadrare cf. H.G. nr. 1076/2004 (actualizat) privind procedura evaluării de mediu pentru planuri și programe, în vederea obținerii avizului de mediu pentru PUZ: „Exploatarea temporară a nisipului și pietrișului”, localitatea Borș, sat Santău, nr. cad. 62301, 62302, 62303, 62304, jud. Bihor.

Prima versiune a planului poate fi consultată la sediul A.P.M. Bihor, Oradea, B-dul Dacia nr. 25/A, din data de 20.02.2019, între orele 9.00-14.00.

Publicul interesat poate transmite în scris comentarii și sugestii, până în data de 09.03.2019, la A.P.M. Bihor, Oradea, B-dul Dacia nr. 25/A, e-mail office@apmbh.apmbh.ro, în zilele de luni-vineri, între orele 9.00-14.00. (986)

SC GAEN CONSTRUCT SRL,

titular al proiectului „Plantație de alun, împrejmuire și anexe ale exploatarei agricole”, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare de către Agenția pentru Protecția Mediului Bihor, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, pentru proiectul propus a fi amplasat în Comuna Mădăras, satul Mărțișhaz, nr.cad.54701, 54702, 54703, jud. Bihor.

Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor, din Oradea, Bd. Dacia, nr.25/a, în zilele de luni-vineri, între orele 09-14, precum și la următoarea adresă de internet www.apmbh.ro.

Publicul interesat poate înainta comentarii/observații la proiectul deciziei de încadrare în termen de 10 zile de la data publicării anunțului pe pagina de internet a autorității competente pentru protecția mediului.

Vă așteptăm și în centru!

Anunțurile de publicitate pot fi depuse și achitate și la Punctul de preluare deschis lângă Teatrul de Stat din Oradea, pe strada Patrioților nr. 2, de luni până joi, între orele 9.00-18.00, vineri între orele 9.00-16.00 și duminică, între orele 16.00-18.00.