

CJ Bihor vrea să (ră)sucumpere Hotelul și Băile Rimanoczy

Înapoi la normalitate

urmărire din pagina 1

...respectiv Dobrești – Luncașprie – DJ764. Proiectele vor fi depuse spre finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală. De asemenea, consilierii au aprobat și estimările pe 4 ani (2017-2020) privind repartizarea de bani din cota de 20% din sumele defalcate din TVA și cotele defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale. Modul efectiv de împărțire a sumelor de către CJ Bihor va fi făcut în cadrul ședinței de plen în care se va discuta bugetul pe acest an.

Tot vineri, aleșii județeni și-au dat acordul pentru exercitarea, de către CJ Bihor, a dreptului de preemțiune asupra clădirii monument istoric Hotel și Băi Rimanoczy situată în centrul Oradei, pe strada Nicolae Grigorescu nr.1. Imobilul este vândut de UniCredit Bank, însă banca vrea să impună vânzarea acestei clădiri la pachet cu alte trei proprietăți, situate în Alba Iulia, Salonta și Târgu Mureș. Clădirea din Oradea este estimată la 310.000 euro, iar toate patru clădirile, în total, sunt estimate la 800.000 euro. CJ Bihor a anunțat că nu intenționează să cumpere decât imobilul din Oradea și a înștiințat banca în acest sens. Președintele CJ Bihor, Pasztor Sandor, a menționat că la solicitarea transmisă băncii de separare a clădirii de restul imobilelor scoase la vânzare, răspunsul a fost că s-a negociat deja la pachet toate cele patru clădiri pentru suma totală de 800.000 euro. După schimbul de adrese, a avut loc și o întâlnire a conducerii CJ Bihor cu reprezentanții vânzătorului. La ședința de vineri a CJ a participat și un avocat al celor care vor să cumpere toate imobilele, care a explicat că acestea se vând la pachet și că administrația trebuie, în 15 zile de la primirea înștiințării de vânzare, să se pronunțe dacă își exprimă dreptul de preemțiune asupra întregului pachet, după cum prevede Codul civil. Secretarul județului,



Consilierii și-au dat acordul pentru exercitarea dreptului de preemțiune

Carmen Soltănel, a explicat că legea prevede că drept de preemțiune se poate exercita doar pentru clădirile monument istoric, adăugând că legea care reglementează acest lucru este o lege specială, iar „o lege specială primează în fața Codului civil”. „Legea prevede că Statul și UAT-urile au obligația de a-și proteja monumentele istorice”, a mai menționat Soltănel. Pasztor a mai menționat că județul nu intenționează să cumpere toate clădirile, mai ales că două dintre ele nici măcar nu sunt pe teritoriul administrativ al Bihorului. „Dacă va fi cazul vom ajunge pe alte căi. Datoria noastră este să păstrăm o clădire din punctul 0 al orașului în patrimoniu. Știți că este vorba despre fostele băi Rimanoczy și despre hotel, foarte reprezentative pentru Oradea și Bihor”, a mai menționat Pasztor. La rândul său, vicepreședintele Ioan Mang a afirmat că, în cadrul întâlnirii din această săptămână, reprezentanții băcii nu au mai fost atât de categorici cu privire la vânzarea la pachet a imobilelor. Președintele CJ Bihor a precizat că dacă vor reuși să cumpere clădirea de lângă „Butoiul de Aur”, se va face o rectificarea a bugetului

județului, astfel încât să poată fi alocată suma de 310.000 euro. La întrebarea consilierului PNL Dacian Foncea cu privire la destinația acestei clădiri în cazul în care va ajunge în patrimoniul județului, Pasztor a afirmat că această decizie va fi luată împreună, în ședința de Consiliu. Ulterior, el a declarat: „Poate vom reface Băile de aburi, căci doar la Budapesta mai sunt. Poate fi un centru de expoziții folosit în comun cu Oradea”.

Două noi localități în Master Plan

Un punct de pe ordinea de zi care a iscat discuții a fost cel privind includerea în Master Planul privind alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate în județul Bihor a două localități – Curățele și Cefa. Consilierul județean liberal Dacian Foncea a anunțat, inițial, că PNL se abține la vot, pe motiv că prin includerea localităților (în total 46) în Master Plan se creează o entitate paralelă cu Aparegio, „singurul operator” acreditat în acest domeniu în județul Bihor. Vicepreședintele Ioan Mang a explicat că prin acest demers primăriile

care nu fac parte din Aparegio au posibilitatea să acceseze fonduri pentru introducerea rețelilor de apă și canalizare. „Aparegio spune că nu are suficiente resurse pentru a adăuga și alte unități administrativ-teritoriale. După ce sunt incluse în Master Plan, Compania de Apă Oradea trebuie să le dea o hârtie prin care își dă acordul pentru realizarea lucrării. După ce lucrarea e gata va fi predată la CAO”, a declarat Mang, adăugând că, în Bihor, Compania de Apă nu e singurul operator acreditat. Președintele Pasztor Sandor a intervenit spunând că doar 23-24 de primării sunt incuse în Aparegio, alte în jur de 20 fiind incluse în AI Zona Nord-Vest, iar mai bine de jumătate dintre unități administrative din județ nu sunt cuprinse nicăieri. „Ar trebui să le dăm posibilitatea și acestor primării să introducă rețele de apă și canalizare, să le ajutăm să acceseze fonduri. Nu putem să-i forțăm să intre nici în Aparegio, nici în AI Zona Nord-Vest. Chestia asta cu structura paralelă mă duce cu gândul la monopol”, a afirmat Pasztor. Până la urmă, toți consilierii au aprobat proiectul. ■

Șefa Departamentului de Medicină Dentară, acuzată de luare de mită

Adriana Pirte, trimisă în judecată

Procurorii Parchetului de pe lângă Tribunalul Bihor au trimis-o în judecată pe Adriana Pirte, cadru didactic al Facultății de Medicină din Oradea, aceasta fiind acuzată că a primit șpagă de la mai mulți studenți.

Adriana Pirte va fi judecată în stare de arest la domiciliu de magistrații de la Tribunalul Bi-

hor, prima instanță. Reamintim că procurorii din cadrul Parchetului de pe lângă Tribunalul Bihor au dispus punerea în mișcare a acțiunii penale față de Adriana Pirte, șefa Departamentului de Medicină Dentară din cadrul Facultății de Medicină Oradea, pentru săvârșirea a 15 infracțiuni de luare de mită, ea fiind reținută pentru 24 de ore. Procurorul Maria Cotrău,

purtător de cuvânt al Parchetului de pe lângă Tribunalul Bihor, a precizat, atunci, că Adriana Pirte a primit, în perioada mai - septembrie 2016, sume cuprinse între 50 și 400 de euro, precum și diverse bunuri (parfum, bijuterii), cu titlu de mită, de la mai mulți studenți, pentru promovarea examenelor la disciplinele la care inculpata este titular al cursurilor

de învățământ. De asemenea, potrivit anchetatorilor, deoarece în cauză au existat probe și indicii temeinice din care rezultă suspiciunea rezonabilă că inculpata a săvârșit infracțiunile descrise, prin ordonanță s-a dispus reținerea profesoarei universitare pentru 24 de ore, aceasta fiind apoi arestată preventiv și ulterior plasată în arest la domiciliu. ■ A. U.

ANUNȚ LICITAȚIE

SC Administrația Domeniului Public SA Oradea organizează, în data de 09.03.2017, ora 12.00, la Piața Rogerius, o licitație publică cu strigare pentru închirierea următoarelor spații comerciale:

- Spațiile comerciale nr 1, 4, 5, 7, 8 – zona alimentație publică. Prețul de pornire al licitației este de 90 lei/mp/lună fără TVA;
- Spațiul comercial nr. 21 din Tronson I – Piața Rogerius. Prețul de pornire al licitației este de 135 lei/mp/lună fără TVA;
- Spațiile comerciale nr. 5B și nr. 20 din Piața Decebal. Prețul de pornire al licitației este de 90 de lei/mp/lună fără TVA.

ANUNȚ

S.C. Administrația Domeniului Public S.A. Oradea organizează în data de: 10.03.2017, concurs pentru un post de *economist*.

Condițiile minime pentru participanții la concurs sunt:

- absolvent al Facultății de Științe Economice
- studii superioare de lungă durată, profil contabilitate;
- minim 3 ani vechime în specialitate;
- să știe să facă înregistrările contabile până la nivelul de bilanță inclusiv;
- membru CECAR;
- cunoștințe operare PC (Word, Excell)
- capacitate deplină de exercițiu și stare de sănătate adecvată postului;

Dosarele candidaților se depun la biroul personal al S.C. A.D.P. S.A. Oradea până la data de 09.03.2017, ora 10.00.

Relații suplimentare și bibliografia se pot obține la sediul societății: P-ța Emanuil Gojdu nr. 21, tel:0259-479.148.

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A. ORADEA

ANGAJEAZĂ

prin concurs pentru

N Y M P H A E A

AQUAPARK - ORADEA

CEA MAI NOUĂ ȘI MAI ATRACTIVĂ LOCAȚIE DE ACEST GEN DIN VESTUL ȚĂRII

- BUCĂȚAR

Condiții minime:

- absolvent a minim 10 clase;
- absolvent al unui curs de calificare pentru bucătari;
- cunoștințe minime de operare pe calculator;
- capacitate deplină de exercițiu și stare de sănătate adecvată postului;

- BARMAN

Condiții minime:

- absolvent de liceu cu diplomă de bacalaureat
- cunoștințe minime de operare pe calculator
- constituie avantaj cunoașterea limbii engleze
- capacitate deplină de exercițiu și stare de sănătate adecvată postului;

- OPERATOR INSTALAȚII APĂ ȘI CANALIZARE

Condiții minime:

- absolvent de școală profesională (calificarea: instalator / mecanic / lăcătuș) sau absolvent de liceu + curs de calificare în meseria de instalator / mecanic / lăcătuș

- vechime de minim 3 ani în specialitate;
- cunoștințe minime de operare pe calculator;
- capacitate deplină de exercițiu și stare de sănătate adecvată postului;

Dosarele candidaților se depun la sediul S.C. A.D.P. S.A. Oradea, P-ța Emanuil Gojdu nr. 21 până la data de 09.03.2017, ora 10.00.

Pentru informații suplimentare, tel: 0259-47.91.48

Vă așteptăm și în centru!

Anunțurile de publicitate pot fi depuse și achitate și la Punctul de preluare deschis lângă Teatrul de Stat din Oradea, pe strada Patrioților nr. 4, de luni până vineri, între orele 9.00-18.00, și duminică, între orele 16.00-18.00.

