

Meloterapie la Căminul Sf. Martin

Bucurie pentru rezidenți

Cei 25 de rezidenți ai Căminului de Bătrâni Sf. Martin din Nufărul au avut parte de o oră de momente literare și muzicale în cadrul unui eveniment cultural-muzical organizat marți, 20 noiembrie, de Uniunea Femeilor Bihor.

În organizarea Uniunii Femeilor Bihor, marți 20 noiembrie, a avut loc un eveniment cultural-muzical, cu scop terapeutic, pentru vârstnicii rezidenți ai Căminului de Bătrâni Sf. Martin din Nufărul, administrat de Asociația Caritas Catolica Oradea.

Prin bunăvoința organizatorilor și a artiștilor inimoși care s-au implicat pro bono, cei 25 de rezidenți au avut parte de o oră deosebită, plină de momente literare și muzicale.

Spectacolul a fost deschis de Ioana Precup. Scriitoarea, în vârstă de 80 de ani, autoare a 15 volume, a citit un „bucchet” din poeziile sale. Programul a continuat în compania violoniștilor Lucian Malița și Thurzó Sándor József, care au interpretat o serie de me-



Evenimentul a fost organizat de Uniunea Femeilor Bihor

lodies clasice și romantice, emoționându-i până la lacrimi pe rezidenți, care i-au răsplătit cu îndelungi aplauze. Cei doi artiști au interpretat piese de Camille Saint-Saëns, Mascagni, Ernani Aguiar, Lehár Ferenc și Esztlár Erzsébet, dar și piese romantice cerute de public, ca Romance Celebre de Martini, ori serenada spaniolă La paloma.

„Meloterapia este un factor esențial în îngrijirea și viața de zi cu zi a vârstnicilor în instituții. Cu acești artiști deosebiți colaborăm deja de ani buni și, împreună, reușim să aducem puțină frumusețe prin artă oamenilor care au acces mai rar la evenimentele culturale.

Lucrăm cu cămine de bătrâni, școli, spitale, atât cu

vârstnici, cât și cu copii. Mă bucur că atât scriitoarea Ioana Precup cât și artiștii au fost alături de noi în seara aceasta”, a spus Valeria Ciupa, organizatoarea evenimentului din partea Uniunii Femeilor Bihor, care a promis că va reveni la Căminul Sf. Martin cu multe alte programe similare.

■ L.I.

Sute de pachete de țigări confiscate

Zece mii de țigăre nemarcate legal au fost confiscate de polițiștii rutieri de la un salonan pe care l-au oprit în trafic.

Potrivit IPJ Bihor, joi, pe drumul județean 795, între localitățile bihorene Salonta și Tinca, polițiștii Biroului Drumuri Naționale și Europene – Serviciul Rutier au oprit pentru control în trafic un autoturism condus de un bărbat de 39 de ani, din municipiul Salonta. În urma controlului efectuat asupra autovehiculului, polițiștii rutieri bihoreni au descoperit în portbagajul acestuia 10.000 de țigăre (500 de pachete de țigări) nemarcate legal, fără documente legale de proveniență. Țigăre nemarcate au fost confiscate, iar bărbatul a fost sancționat contravențional conform prevederilor Legii nr.12/1990, cu amendă în valoare de 500 lei. Pe de altă parte, tot joi, polițiștii Compartimentului Delicte Silvice – Serviciul de Ordine Publică au acționat împreună cu specialiști din cadrul Gărzii Forestiere Oradea pe linia controlului circulației materialului lemnos și a respectării legislației silvice de către agenții economici de profil. În cadrul acțiunii au fost efectuate controale la două societăți comerciale bihorene, iar pentru nereguli au fost aplicate trei sancțiuni contravenționale, cu amenzi în valoare totală de 11.000 lei. De asemenea, au fost confiscate 28,92 metri cubi de material lemnos fără documente legale, în valoare totală de 13.325 lei, din care 17,44 metri cubi de cherestea și 11,48 metri cubi de lemne de foc. ■

Peste 70 de incendii de natură electrică produse anul acesta

Atenție la... neatenție!

De la începutul anului 2018 până în data de 23 noiembrie, pompierii militari din cadrul unității și subunităților ISU „Crisana” au acționat pentru stingerea a 71 de incendii provocate de instalațiile, echipamentele și aparatele electrice defecte, improvizate, utilizate necorespunzător sau lăsate sub tensiune nesupravegheate.

Un astfel de eveniment s-a produs în cursul nopții de joi spre vineri, 23 noiembrie, în jurul orei 23.55, la o gospodărie din localitatea Hidișel, comuna Dobrești. Pentru gestionarea evenimentului au fost mobilizați pompierii militari ai Secției Beiuș, care au intervenit cu două autospeciale de lucru cu apă și spumă, fiind alertat totodată și Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență Dobrești. În momentul sosirii echipajelor la fața locului, flăcările se manifestau violent la acoperișul unei magazii de lemne, extinzându-se parțial și la acoperișul locuinței de care construcția auxiliară afectată de incendiu, era lipită. Forțele de intervenție au acționat timp de aproximativ o oră și 30 de minute, pentru stingerea incendiului și înlăturarea efectelor negative ale

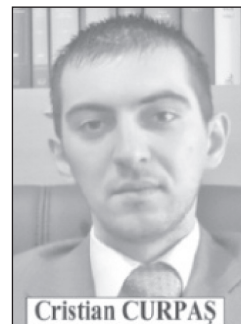


acestuia, reușind să împiedice propagarea flăcărilor la întregul acoperiș al casei și la încăperi. Au ars acoperișul magaziei și o suprafață de circa 20 de metri pătrați din acoperișul locuinței. Din fericire, nu au existat persoane rănite. Cercetările efectuate au indicat drept cauză probabilă a evenimentului, un scurtcircuit provocat de un conductor electric defect.

Din analiza statistică a incendiilor ce s-au produs în județul Bihor în perioada 2015 - 2018, reiese faptul că cea mai frecventă împrejurare determinantă a acestor evenimente este de natură electrică, în anul 2015 survenind 100 astfel de incendii, 101 în anul 2016, 146 în anul 2017, iar în perioada 1 ianuarie - 23 noiembrie 2018 - 71 de incendii. ■

Avocatul Crișanei. Opinia instanței supreme Determinarea valorii bunurilor imobile preluate abuziv

La data de 12 noiembrie 2018, Înalta Curte de Casație și Justiție, reunită în cadrul completului privind dezlegarea unor chestiuni de drept, a admis sesizarea formulată de Curtea de Apel București, Secția a IV-a civilă, în dosarul nr. 41111/3/2016,



privind pronunțarea unei hotărâri prealabile și, pe cale de consecință a stabilit faptul că - „În interpretarea și aplicarea dispozițiilor art. 21 alin. (6) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, evaluarea imobilului ce face obiectul deciziei de compensare se realizează prin aplicarea grilei notariale valabile la data intrării în vigoare a Legii nr. 165/2013, în considerarea caracteristicilor tehnice ale imobilului și categoriei de folosință la data preluării acestuia”. De asemenea prin aceeași decizie Înalta Curte de Casație și Justiție a stabilit cu titlu obligatoriu faptul că - „Dispozițiile art. 21 alin. (6) din Legea nr. 165/2013, astfel cum a fost modificată și completată prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 98/2016, se aplică și cauzelor aflate pe rolul instanțelor judecătorești, având ca obiect decizii de compensare emise anterior intrării în vigoare a legii modificate”. În primul rând, cred că ar trebui să evidențiem faptul că prevederile art. 21 alin. 6 din Legea 165 din 2013, stabilesc în mod clar procedura de evaluare a bunurilor imobile care au fost preluate de stat în perioada regimului comunist și care nu mai pot să fie restituite în natură către foștii proprietari. Astfel, textul actului normativ stabilește faptul că valoarea bunului imobil, este stabilită prin raportare la grilele notariale în vigoare la data adoptării Legii 165 din 2013, însă este avută în vedere starea imobilului la data la care a fost preluat de către statul român. De asemenea, prevederile obligatorii ale deciziei Înaltei Curți de Casație și Justiție, evidențiază faptul că, această procedură de evaluare a bunurilor imobile este aplicabilă și cauzelor aflate pe rolul instanțelor judecătorești, având ca obiect decizii de compensare emise anterior intrării în vigoare a legii modificate – adică în mod retroactiv. Decizia pronunțată ridică semne de întrebare serioase în ceea ce privește caracterul echitabil al acesteia și ar putea să ducă la o serie de procese la Curtea Europeană a Drepturilor Omului, întrucât o evaluare corectă a valorii unui bun imobil trebuie să aibe la bază, valoarea de circulație a acestuia și nu valoarea stabilită în cadrul unor grile notariale. Mai mult, sunt avute în vedere grilele notariale din anul 2013, când eram în plină criză economică și când valoarea bunurilor imobile era scăzută. Așadar, nu doar că procedura de restituire durează, din punct de vedere administrativ, foarte mult, unii reclamanți decedând pe parcursul parcurgerii acesteia, am ajuns în momentul de față să nici nu se aibe în vedere valoarea reală a bunurilor imobile preluate.

■ Av. Florian Cristian CURPAȘ